



Hej alla medlemmar,

Här kommer nya årets första utgåva av SleipnerNytt där vi i styrelsen önskar informera om följande:

Andrahandsuthyrning

Styrelsen har godkänt en andrahandsuthyrning av Johannas lägenhet till Charlotte Karbassi mellan 2025-02-20 och 2026-02-20.

Vattenavstängning måndagen den 10/2

Vi påminner om att reparationsarbeten kommer att pågå i vår undercentral måndagen den 10e varför all inkommande vatten behöver vara avstängt från 8.30.

Lämna inte någon kran öppen under dagen då det kan leda till översvämning när vattnet slås på.

Arbetet beräknas pågå till senast klockan 14.00. Det är därför en god idé att tappa upp det vatten man tror sig behöva under den tiden om man är hemma.

Råttor i källarförråden

Tyvänn har vi återigen råttor i våra källarförråd. Både Anticimec och vår förvaltare POS är informerade. För att de skall kunna undersöka är delar av förråden tömda och innehållet spritt i de allmänna utrymmerna i källaren.

Resväska i tvättstugan

Vi efterlyser ägaren till den resväska som står i tvättstugan sen en tid.

Vänligen tillse att den plockas bort, i annat fall går ägarskapet över till föreningen som kommer att kasta den.

Tömning av pappersförpackningar och luktproblem i soprummet

Föreningens medlemmar bidrar bra till återvinning av förpackningar av alla slag (papper, glas, plast, metall). Det leder ibland till att kärnen blir överfulla, särskilt det för pappersförpackningar. E-handeln ökar kraftigt, vilket också bidrar till större volymer av kartonger, wellpapp, omslagspapper etc. Vi kommer därför öka antalet tömningar av kärlet för pappersförpackningar till två per vecka (mån- och torsdag). Men det kommer med en rejäl kostnad, som förstås till slut hamnar på vår månadsavgift. Det krävs därför fortsatt varsam hantering av förpackningsåtervinningen, liksom av plast, som också tenderar att öka. Båda dessa förpackningsslag måste omsorgsfullt packas ihop och komprimeras innan de slängs i kärnen i soprummet! Stora kartongflak måste vikas ihop eller skäras sönder i mindre bitar och INTE läggas ner och tryckas ut mellan kärlets väggar. Det lägger sig då som ett lock och omöjliggör efterföljande tömning av kartongerna under!

Vi har nu ett exempel på stora förpackningar med en jättekartong för en stor tv i papper och en massa frigolit i plast, dvs båda kärlen är proppfulla. För dessa stora förpackningar är det bättre för oss alla om återvinningen sker via t.ex. Returrundan (se nedan) eller på ÅVC.

För att undvika dålig lukt i sovrummet och källaren är det fortsatt viktigt att påsarna för matavfall försluts ordentligt för att hindra innehållet att rinna ut i kärlet. Det stannar då kvar och en förruttelseprocess startar. Det stinker! Särskilt viktigt när det gäller skaldjurs- och fiskavfall, som leder till en än värre odör!

Vi vill påminna om att kommunen (Stockholm Vatten och Avfall, SVOA) kör regelbundna upphämtningar av allt möjligt avfall och kommer var och varannan månad till platser vid Matteusskolan, Rödabergsskolan och St Eriksplan där man får lämna avfall (inte större än en normal flyttkartong och inte förpackningar) av de flesta slag såsom porslin, glas, keramik, textil, farligt avfall, trä, böcker, matfett mm. På SVOAs hemsida kan man se när denna s k RETURRUNDA inträffar och vad som kan lämnas. Man kan enkelt abonnera på tjänsten att få sms-besked när returrundan närmar sig området.

OBS att man enligt ny lagstiftning INTE får kasta textilier och kläder i hushållssoporna. Däremot kan de lämnas på Returrundan eller på ÅVC.

Balkongbygget

Bygglovsansökan från Lina/Fredrik har godkänts och förberedelser som t.ex. att skriva en ansvarsförbindelse pågår.

Kontakta styrelsen

För att komma i kontakt med styrelsen, mejla gärna sleipner16@gmail.com så svarar vi så snart vi kan. Kommande styrelsemöte äger rum den 5 mars.