



<https://sleipner16.bostadsratterna.se/>

Nr 3 2023-05-31

Hej alla medlemmar,

### Årsstämma och ny styrelse

Tack till alla medlemmar som deltog på årets föreningsstämma. För er som inte hade möjlighet att delta på stämman vill vi informera om den aktuella styrelsen. Styrelsen för det kommande året ser ut som följer:

Annika Björklund, ordförande  
Lina de Verdier Below, sekreterare  
Christoffer Bredolo, kassör  
Mats Texte  
Bengt Kristiansson  
Leif Gustavsson  
Stina Reland

På stämman togs även beslut om att anta förslaget gällande uppdaterade stadgar. Eftersom stadgeändringarna kräver två på varandra följande stämmor så kommer en extrastämma att utlysas. Extrastämman kommer att hållas **den 19 juni kl. 19.00**. Kallelsen till extrastämman har skickats ut till alla medlemmar separat.

### Ny portkod till sommaren

Lagom till sommaren när många medlemmar lämnar stan kommer föreningen att byta portkod. Den nya koden är [REDACTED] och kommer att gälla från och med **måndag den 19 juni**.

### Stamspolning

Ett prioriterat projekt under året har varit föreningens stammar. Under hösten kommer stammarnas skick att kartläggas i en förstudie. Förstudien kommer ligga till grund för eventuell framtida åtgärd. Starten på förstudien är att stammarna kommer att högtrycksspolas och filmas. Stamspolning och filmning kommer ske under samma vecka och beräknas pågå i totalt ca 5 dagar. Arbetet är inplanerat till **v. 34 (21-25 augusti)** och **kommer att kräva tillgång till samtliga lägenheter och lokaler**. Notera gärna dessa datum redan nu. Firman som utför spolningen/filmningen kommer att återkomma med mer detaljer kring hur arbetet kommer att utföras (vilket sker i en bestämd ordning) och vi ber om allas förståelse för att vi som föreningen inte kan tillgodose enskilda medlemmars önskemål om dag och tid. **Den som inte har möjlighet att vara hemma kommer att behöva lämna nyckel till styrelsen.**

## **Sommarskötsel av gårdarna**

Under sommartid kräver föreningens trädgårdar extra omsorg. Det handlar om att klippa gräsmattorna, vattna rabatter samt rosorna på gatan etc. Föreningens trädgårdsgrupp har satt upp anslag i gårdshusets entré med en lista där alla medlemmar kan skriva upp sig för att göra en insats. Gårdarna kommer vara precis så fina som vi håller dem – varje insats är därför av värde.

## **Jordkällaren**

Efter en omfattande insats har jordkällaren nu rensats från ägarlösa föremål. Försättningsvis får privata föremål endast korttidförvaras i jordkällaren efter godkännande av styrelsen. Cyklar som tidigare har stått på golvet i cykelrummet har förflyttas till jordkällaren för att hålla golvet i cykelrummet fritt från föremål. Till hösen kommer samtliga cyklar att inventeras. Styrelsen återkommer i frågan till hösten.

## **Arbete med föreningens radiatorer**

Vissa ventiler på föreningens radiatorer behöver bytas ut och det påverkar hela värmesystemet i huset. För att minska risken för påverkan kommer arbetet att ske nu under den varma tiden på året. Endast ett fåtal lägenheter berörs och övriga lägenheter påverkas inte alls av insatsen.

## **Kontakta styrelsen**

För att komma i kontakt med styrelsen, maila gärna [sleipner16@gmail.com](mailto:sleipner16@gmail.com) så svarar vi så snart vi kan.

Hälsningar från styrelsen